

**Zasady ustalania wysokości czynszu z tytułu oddawania w najem lub dzierżawę  
pasa drogowego dróg wewnętrznych**

§ 1

1. Wysokość czynszu należnego z tytułu oddawania w najem lub dzierżawę pasa drogowego dróg wewnętrznych ustala się przyjmując, jako stawki czynszu określone w załączniku nr 6 do zarządzenia nr ..... Prezydenta Opola z dnia .....2012 wskazane szczegółowo w § 2.
2. Stawki czynszu, o których mowa w ust. 1 obejmują obowiązujący podatek VAT.
3. Wysokość czynszu, o którym mowa w ust. 1 wylicza się w sposób określony odpowiednimi przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

§ 2

1. W przypadku oddawania pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu:
  - 1) prowadzenia robot - stawkę czynszu stanowi stawka opłaty za jeden dzień zajmowania 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego drogi wewnętrznej, w celu prowadzenia robót w pasie drogowym, z zastrzeżeniem ust. 2,
  - 2) umieszczania obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – stawkę czynszu stanowi stawka opłaty za jeden dzień zajmowania pasa drogowego drogi wewnętrznej przez 1 m<sup>2</sup> rzutu poziomego obiektu budowlanego niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
  - 3) umieszczania reklam, w tym plakatów i reklam na wiatach komunikacyjnych - stawkę czynszu stanowi stawka opłaty za jeden dzień zajmowania pasa drogowego drogi wewnętrznej przez 1 m<sup>2</sup> powierzchni reklamy,
  - 4) umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego - stawkę czynszu stanowi roczna stawka opłaty za umieszczenie w pasie drogowym drogi wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej,
  - 5) innych niż wymienione w pkt 1-4, stawkę czynszu stanowi stawka opłaty za jeden dzień zajmowania 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego drogi wewnętrznej, zajętego na prawach wyłączności, w celach innych niż: prowadzenie robót, umieszczanie w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam.
2. W razie konieczności usunięcia awarii urządzeń znajdujących się w pasie drogowym drogi wewnętrznej, niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, czynsz ustala się stosując stawkę opłaty za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu prowadzenia robót w pasie drogowym.

§ 3

1. Umowa z Zajmującym powinna przewidywać kary umowne, które wprowadzają strony z tytułu:
  - 1) zajęcia pasa drogowego drogi wewnętrznej z przekroczeniem terminu zajęcia, określonego w umowie, w wysokości 10-krotności czynszu ustalonego zgodnie z § 1 oraz § 2 załącznika nr 2 do zarządzenia nr ..... Prezydenta Opola z dnia .....2012 r.,

2) zajęcia pasa drogowego drogi wewnętrznej o powierzchni większej niż określona w umowie, w wysokości 10-krotności czynszu ustalonego zgodnie z § 1 oraz § 2 załącznika nr 2 do zarządzenia nr ..... Prezydenta Opola z dnia .....2012 r

2. Wprowadzenie do umowy, wskazanych wyżej w ust. 1 kar umownych nie wyklucza możliwości wprowadzenia kar z innych tytułów, w wysokości odpowiadającej rodzajowi naruszenia.